

**UCHWAŁA NR 322/XLI/14  
RADY MIEJSKIEJ W ŻUROMINIE**

z dnia 21 maja 2014 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego i przekazania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art.28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytk. 36,50 m<sup>2</sup> położony w budynku wielorodzinnym w Żurominie przy ul. Wyzwolenia 39 i przekazać w użytkowanie wieczyste 0,0414 części działki numer 2158 o powierzchni 395 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Żuromin.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady  
Miejskiej

**lic. Barbara Michalska**

### **Uzasadnienie**

Informacja o wartości lokalu objętego sprzedażą: lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytk. 36,50 m<sup>2</sup> położony jest w budynku wielorodzinnym w Żurominie przy ul. Wyzwolenia 39. Zgodnie z wyceną z dnia 16 stycznia 2014 roku sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Hannę Piotrowską-Werner, lokal został wyceniony na kwotę 56.991,00 zł tj. 1.561,40 zł/m<sup>2</sup>. Wraz ze sprzedażą lokalu zostanie przekazana w użytkowanie wieczyste ułamek 0,0414 część działki numer 2158 o powierzchni 395 m<sup>2</sup>.

Wiceprzewodnicząca Rady  
Miejskiej

**lic. Barbara Michalska**